

K-MBS

NEWSLETTER

2024
11월호
November

이달의 주요내용



12월 MBS 발행계획 : 5,500억원

- MBS 2024-24
 - ☞ 일반 MBS 1회 발행



11월 MBS 발행 : 7,399억원

- '24년 10월 MBS 발행액(1조 170억원) 대비 2,771억원 감소



12월 콜옵션 행사계획 : 2,771억원

- 10월 콜옵션 행사액(일반 MBS) ☞ 2,734억원



12월 보금자리론 금리 동향 : 동결

- '아낌e-보금자리론 : 연 3.95%(10년) ~ 4.25%(50년)
(u-t-보금자리론 : 만기별 0.1%p 가산)



MBS지수(K-MBSI)

- CMO종합지수(총수익지수) : 117.22 (10월말)
- Pass-Through종합지수(총수익지수) : 117.82 (10월말)

K-MBS NEWSLETTER

증권 정보

12월 MBS 발행계획 정보

구 분	입찰일	발행일	발행예정액
MBS 2024-24	12. 11.(수)	12. 13.(금)	5,500억원
합 계	-	-	5,500억원

* 상기 발행금액 및 추진일정은 시장상황에 따라 변경가능
 확정된 입찰공고문은 입찰 1일 전 알리오(www.alio.go.kr), K-MBS(kmbs.hf.go.kr)에서 확인가능

11월 MBS 발행 정보

구 분	발행일	발행금액	가중평균발행금리
MBS 2024-22	11. 15.(금)	5,075억원	3.225%
MBS 2024-23*	11. 26.(화)	2,324억원	3.260%
합 계	-	7,399억원	-

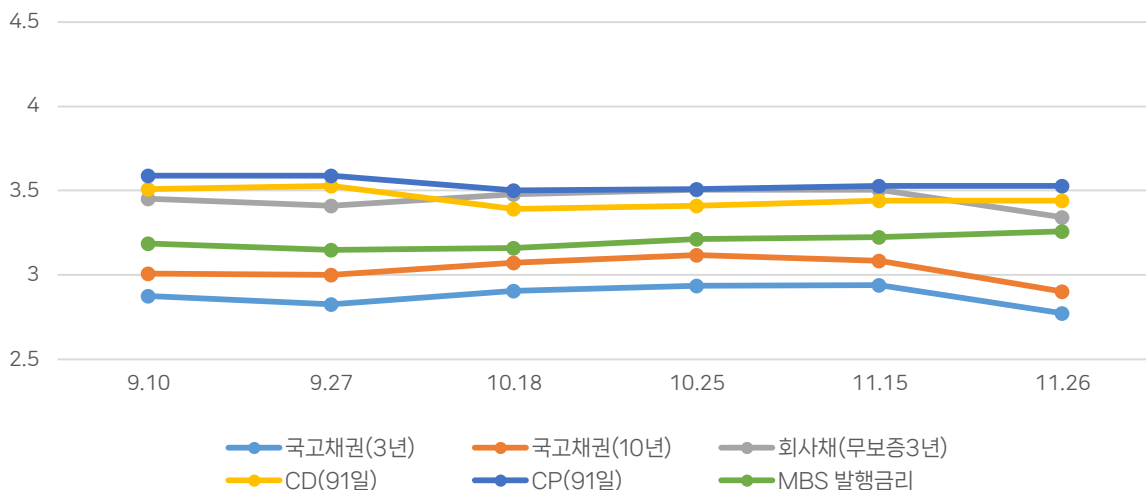
* Pass-through MBS

증권잔액 추이

구 분	'24.07월	'24.08월	'24.09월	'24.10월
풀 수(개)	394	394	393	392
종목 수(개)	1,779	1,781	1,775	1,777
증권 잔액(조원)	156.2	155.5	154.7	154.0

* MBB 제외

MBS 발행금리 추이(최근 3개월)



K-MBS NEWSLETTER

콜옵선 정보

✓ 12월 콜옵선 행사계획 : 2,734억원

✓ 콜옵선 행사 추이

(단위 : 억원)

'24. 1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
6	269	197	417	156	809	1,580	2,442	4,956	3,955	3,094	2,734

* 스왑 및 Pass-through MBS 조기상환금액 별도

시장 동향

✓ 12월 보금자리론 금리 동향 : 동결

(단위 : %)

상 품 명	10년	15년	20년	30년	40년	50년
아낌-e보금자리론	3.95	4.05	4.10	4.15	4.20	4.25
u-보금자리론	4.05	4.15	4.20	4.25	4.30	4.35
t-보금자리론	4.05	4.15	4.20	4.25	4.30	4.35

* 상기 금리는 아낌e-보금자리론 금리 기준

* 아낌-e 보금자리론 : 하나, KB, 기업, 농협, 신한, 우리, IM(대구), 부산은행

u-보금자리론 : 시중은행 등에서 이용 가능(www.hf.go.kr>주택담보대출>취급금융기관에서 확인 가능)

t-보금자리론 : SC제일은행

✓ MBS지수(K-MBSI) 추이(총수익지수 기준)

