

K-MBS

NEWSLETTER

2024
5월호
May

이달의 주요내용



6월 MBS 발행계획 : 2조 3,000억원

- MBS 2024-11, 2024-12, 2024-13
☞ 일반 MBS 2회, Pass-through 1회 발행



5월 MBS 발행 : 1조 4,509억원

- '24년 4월 MBS 발행액(1조 8,512억원) 대비 4,003억원 감소



6월 콜옵션 행사계획 : 809억원

- 5월 콜옵션 행사액(일반 MBS) ☞ 156억원



5월 보금자리론 금리 : 동결

- '24.6월 보금자리론 금리 : 동결
※ '아낌e-보금자리론 : 연 4.05%(10년) ~ 4.35%(50년)
(u·t-보금자리론 : 만기별 0.1%p 가산)



MBS지수(K-MBSI)

- CMO종합지수(총수익지수) : 113.21 (4월말)
- Pass-Through종합지수(총수익지수) : 113.80 (4월말)

K-MBS NEWSLETTER

증권 정보

6월 MBS 발행계획 정보

구 분	입찰일	발행일	발행예정액
MBS 2024-11	5. 31.(금)	6. 4.(화)	9,000억원
MBS 2024-12*	6. 14.(금)	6. 18.(화)	5,000억원
MBS 2024-13	6. 21.(금)	6. 25.(화)	9,000억원
합 계	-	-	23,000억원

* Pass-through 발행 예정 (2, 5, 10, 20년물)

** 상기 발행금액 및 추진일정은 시장상황에 따라 변경가능
 확정된 입찰공고문은 입찰 1일 전 알리오(www.alio.go.kr), K-MBS(kmbs.hf.go.kr)에서 확인가능

5월 MBS 발행 정보

구 분	발행일	발행금액	가중평균발행금리
MBS 2024-9	5. 14.(화)	9,559억원	3.713%
MBS 2024-10*	5. 21.(화)	4,950억원	3.674%
합 계	-	14,509억원	-

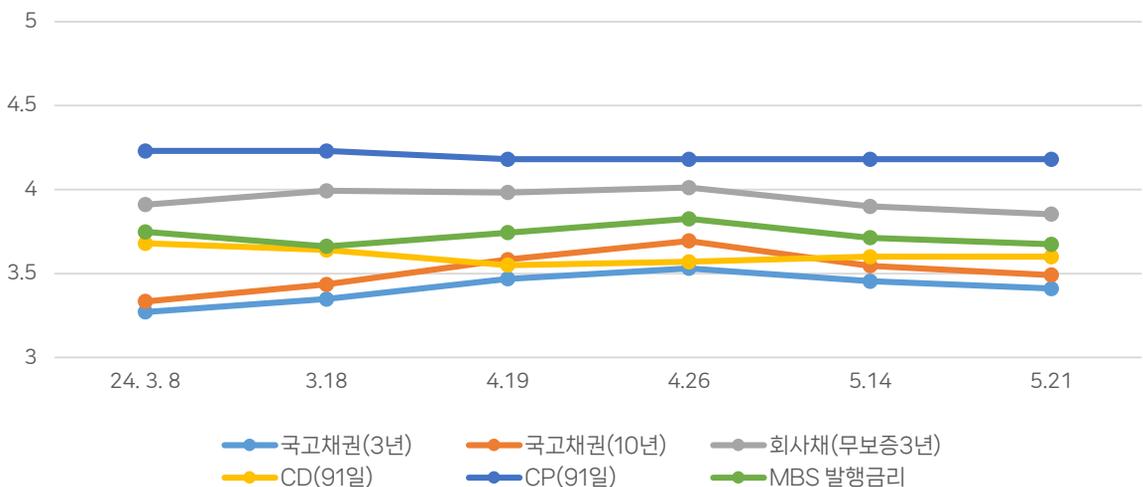
* Pass-through 발행 (2, 5, 10, 20년물)

증권잔액 추이

구 분	'24.1월	'24.02월	'24.03월	'24.04월
풀 수(개)	386	388	390	390
종목 수(개)	1,746	1,751	1,757	1,759
증권 잔액(조원)	156.2	156.3	156.4	156.2

* MBB 제외

MBS 발행금리 추이(최근 3개월)



K-MBS NEWSLETTER

콜옵선 정보

✓ 6월 콜옵선 행사계획 : 809억원

✓ 콜옵선 행사 추이

(단위 : 억원)

'23. 7월	8월	9월	10월	11월	12월	'24. 1월	2월	3월	4월	5월	6월
133	141	103	132	281	-	6	269	197	417	156	809

* 스왑 및 Pass-through MBS 조기상환금액 별도

시장 동향

✓ 5월 보금자리론 금리 동향 : 동결

(단위 : %)

상 품 명	10년	15년	20년	30년	40년	50년
아낌-e보금자리론	4.05	4.15	4.20	4.25	4.30	4.35
u-보금자리론	4.15	4.25	4.30	4.35	4.40	4.45
t-보금자리론	4.15	4.25	4.30	4.35	4.40	4.45

* 상기 금리는 아낌e-보금자리론 금리 기준

* 아낌-e 보금자리론 : 하나, KB, 기업, 농협, 신한, 우리, 대구, 부산은행

u-보금자리론 : 시중은행 등에서 이용 가능(www.hf.go.kr>주택담보대출>취급금융기관에서 확인가능)

t-보금자리론 : SC제일은행

* 6월 보금자리론 금리 : 동결

✓ MBS지수(K-MBSI) 추이(총수익지수 기준)

