

K-MBS

# NEWSLETTER

2023  
5월호  
May

## 이달의 주요내용

- **6월 MBS 발행계획 : 36,000억원**
  - MBS 2023-15, 2023-17 / 일반 MBS 2회 발행
  - MBS 2023-16, 2023-18 / Pass-Through MBS 2회 발행
- **5월 MBS 발행 : 31,472억원**
  - '23년 4월 MBS 발행액(26,198억원) 대비 5,274억원 증가
- **6월 콜옵션 행사계획 : 94억원**
  - 5월 콜옵션 행사액(273억원) 대비 179억원 감소
- **5월 보금자리론 금리 : 동결**
  - 특례보금자리론에도 동일한 금리 적용
- **MBS지수(K-MBSI)**
  - CMO종합지수(총수익지수) : 108.96pt(4월말)
  - Pass-Through종합지수(총수익지수) : 109.66pt(4월말)



# K-MBS NEWSLETTER

## 증권 정보

### 5월 발행계획 정보

구분	입찰일	발행일	발행예상액
MBS 2023-15	5.31.(수)	6.2.(금)	12,000억원
MBS 2023-16	6.7.(수)	6.9.(금)	6,000억원
MBS 2023-17	6.16.(금)	6.20.(화)	12,000억원
MBS 2023-18	6.23.(금)	6.27.(화)	6,000억원

\* 상기 발행금액 및 추진일정은 시장상황에 따라 변경가능  
 확정된 입찰공고문은 입찰 1일 전 알리오(www.alio.go.kr), K-MBS(kmbs.hf.go.kr)에서 확인가능

### 4월 발행 정보

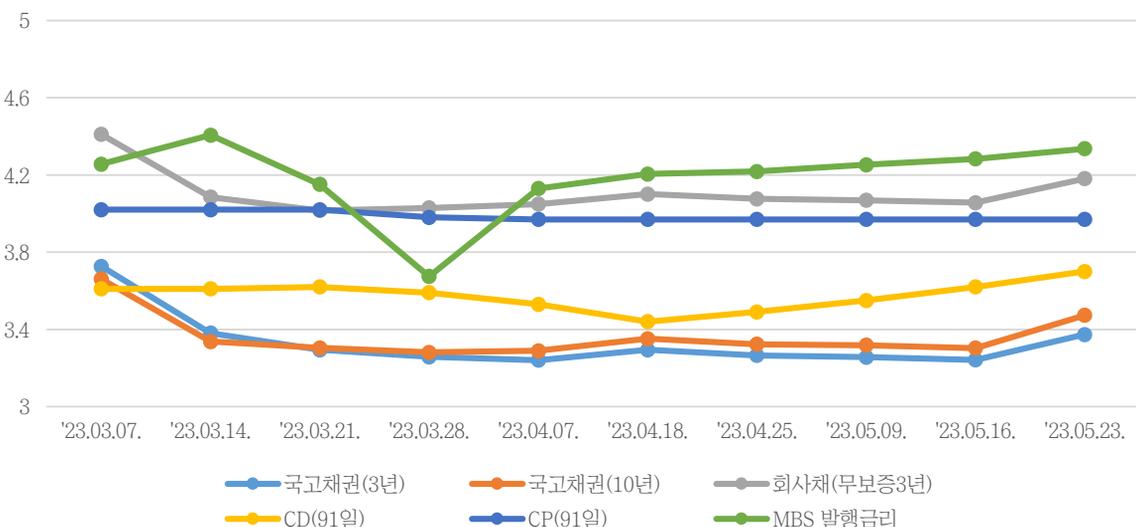
구분	발행일	발행금액	가중평균발행금리
MBS 2023-12	5.9.(화)	12,351억원	4.253%
MBS 2023-13	5.16.(화)	6,834억원	4.283%
MBS 2023-14	5.23.(화)	12,287억원	4.336%

### 증권잔액 추이

구분	'23.1월	'23.2월	'23.3월	'23.4월
폴 수(개)	371	373	375	376
종목 수(개)	1,620	1,629	1,647	1,650
증권 잔액(조원)	139.1	137.9	141.6	142.8

\* MBB 제외

### MBS 발행금리 추이



# K-MBS NEWSLETTER

## 콜옵션 정보

6월 콜옵션 행사계획 : 94억원

구분	행사대상 증권	행사금액	지급(예정)일
상반월	2개	62억원	6.1.(목) ~ 6.15.(목)
하반월	3개	32억원	6.16.(금) ~ 6.30.(금)
계	5개	94억원	-

\* 콜옵션 행사에 따른 원본 상환일이 일요일, 공휴일, 기타 은행이 영업하지 않는 날인 경우 그 익영업일에 지급

콜옵션 행사 추이 (단위: 억원)

'22.11월	'22.12월	'23.1월	'23.2월	'23.3월	'23.4월	'23.5월	'23.6월
130	-	2	1	24	269	273	94

\* 스왑 및 Pass-through MBS 조기상환금액 별도

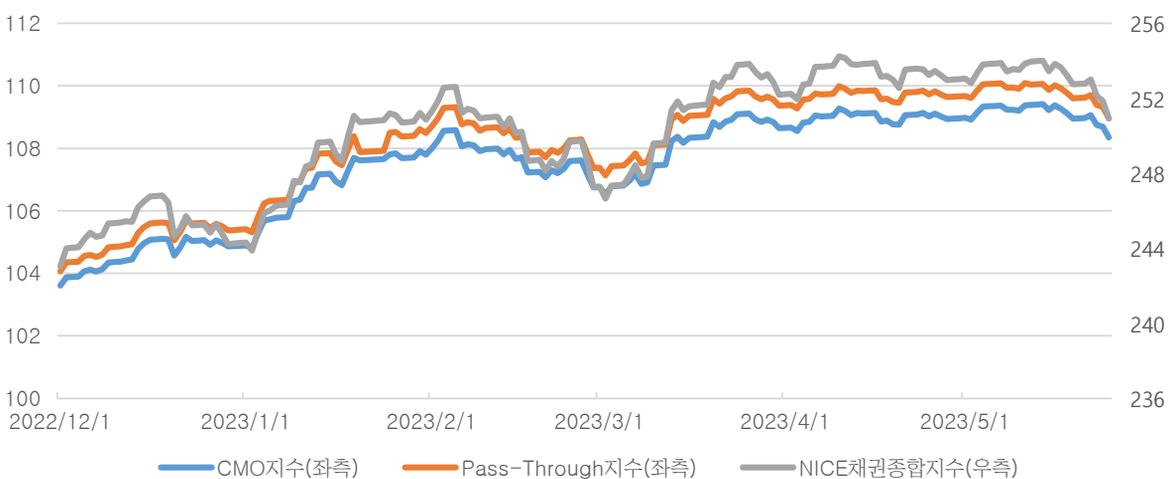
## 시장 동향

5월 보금자리론 금리 동향 : 동결

상품명	10년	15년	20년	30년	40년	50년
아깁-e보금자리론	4.15	4.25	4.30	4.35	4.40	4.45
u-보금자리론	4.25	4.35	4.40	4.45	4.50	4.55
t-보금자리론	4.15	4.25	4.30	4.35	4.40	4.45

- 특례보금자리론에도 동일한 금리 적용
- 아깁-e 보금자리론: KB, 하나, 신한, 우리, 부산, NH은행
- u-보금자리론: 시중은행 등에서 이용 가능 (공사 홈페이지에서 확인)
- t-보금자리론: SC, 제주은행

MBS지수(K-MBSI) 추이



\* 총수익지수 기준