

K-MBS

NEWSLETTER

2023
3월호
March

이달의 주요내용

● 4월 MBS 발행계획 : 25,000억원

- MBS 2023-9, 2023-11 / 일반 MBS 2회 발행
- MBS 2023-10 / Pass-Through MBS 1회 발행

● 3월 MBS 발행 : 51,699억원

- '23년 2월 MBS 발행액(8,268억원) 대비 43,431억원 증가

● 4월 콜옵션 행사계획 : 269억원

- 3월 콜옵션 행사액(24억원) 대비 245억원 증가

● 3월 보금자리론 금리 : 동결

- 단, t-보금자리론은 '23.3.1.(대출실행일 기준)부터 10bp 인하
- 특레보금자리론에도 동일한 금리 적용



K-MBS NEWSLETTER

증권발행정보

최신 발행계획 정보

구분	입찰일	발행일	발행예상액
MBS 2023-09	4.5.(수)	4.7.(금)	9,000억원
MBS 2023-10	4.14.(금)	4.18.(화)	6,000억원
MBS 2023-11	4.21.(금)	4.25.(화)	10,000억원

* 상기 발행금액 및 추진일정은 시장상황에 따라 변경가능
 확정된 입찰공고문은 입찰 1일 전 알리오(www.alio.go.kr), K-MBS(kmbs.hf.go.kr)에서 확인가능

3월 발행정보

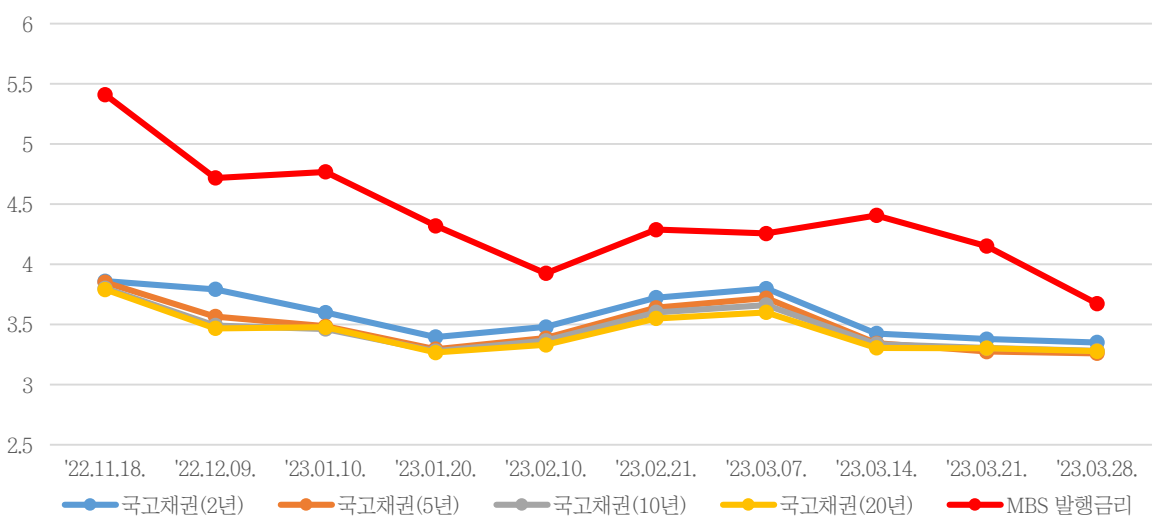
구분	발행일	발행금액	가중평균발행금리
MBS 2023-05	3.7.(화)	4,126억원	4.256%
MBS 2023-06	3.14.(화)	22,041억원	4.406%
MBS 2023-07	3.21.(화)	20,967억원	4.151%
MBS 2023-08	3.28.(화)	4,565억원	3.674%

증권잔액 추이

구분	'22.11월	'22.12월	'23.1월	'23.2월
폴 수(개)	368	369	371	373
종목 수(개)	1,614	1,613	1,620	1,629
증권 잔액(조원)	141.5	140.1	139.1	137.9

* MBB 제외

MBS 발행금리 추이



K-MBS NEWSLETTER

콜옵션 정보

4월 콜옵션 행사계획 : 269억원

구분	행사대상 증권	행사금액	지급(예정)일
상반월	3개	58억원	4.10.(월) ~ 4.11.(화)
하반월	5개	211억원	4.17.(일) ~ 5.2.(화)
계	8개	269억원	-

* 콜옵션 행사에 따른 원본 상환일이 일요일, 공휴일, 기타 은행이 영업하지 아니하는 날인 경우 그 익영업일에 지급

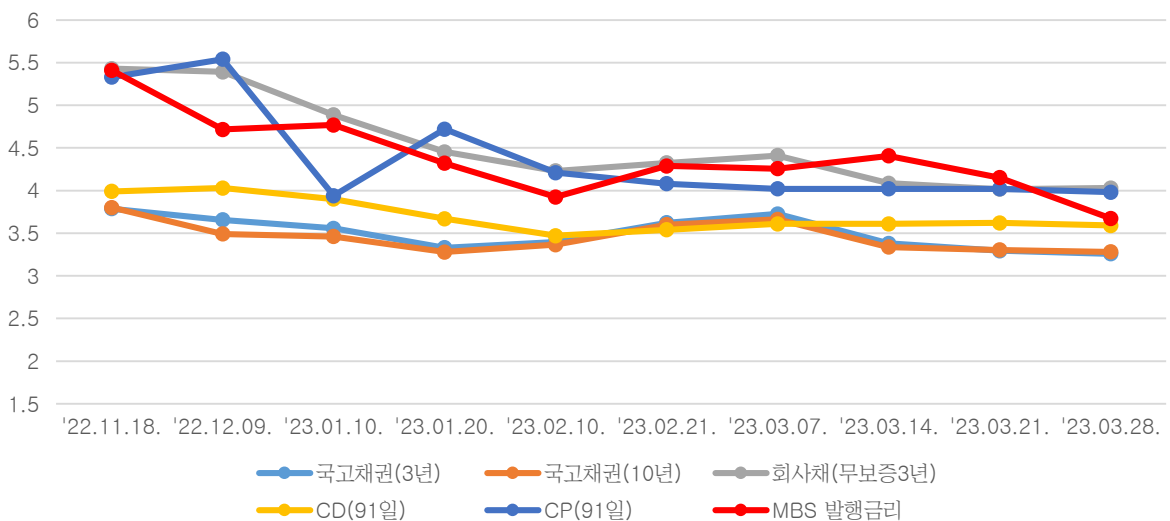
콜옵션 행사 추이 (단위: 억원)

'22.9월	'22.10월	'22.11월	'22.12월	'23.1월	'23.2월	'23.3월	'23.4월
666	308	130	-	2	1	24	269

* 스왑 및 Pass-through MBS 조기상환금액 별도

금리 동향

채권시장 금리 동향



3월 보금자리론 금리 동향 : 동결

상품명	10년	15년	20년	30년	40년	50년
아낌-e보금자리론	4.15	4.25	4.30	4.35	4.40	4.45
u-보금자리론	4.25	4.35	4.40	4.45	4.50	4.55
t-보금자리론	4.15	4.25	4.30	4.35	4.40	4.45

- 단, t-보금자리론은 '23.3.1.(대출실행일 기준)부터 전 구간 10bp 추가 인하
- 아낌-e 보금자리론: KB, 하나, 신한, 우리, 부산, NH은행
- u-보금자리론: 시중은행 등에서 이용 가능 (공사 홈페이지에서 확인)
- t-보금자리론: SC, 제주은행