

K-MBS

# NEWSLETTER

2022  
12월호  
December

## 이달의 주요내용

- **1월 MBS 발행계획 : 6,000억원**  
- MBS 2023-1, 2023-2 / 일반 MBS 2회 발행 예정
- **12월 MBS 발행 : 3,292억원**  
- 11월 MBS 발행액(3,243억원) 대비 49억원 증가
- **1월 콜옵션 행사계획 : 2억원**  
- 12월 콜옵션 행사액(0억원) 대비 2억원 증가
- **12월 보금자리론 금리 : 인상**  
- `22.12.20(대출신청일 기준)부터 전구간 전월 대비 50bp 인상



# K-MBS NEWSLETTER

## 증권발행정보

### 최신 발행계획 정보

구분	입찰일	발행일	발행예상액
MBS 2023-01	1.6(금)	1.10(화)	3,000억원
MBS 2023-02	1.18(수)	1.20(금)	3,000억원

\* 상기 발행금액 및 추진일정은 시장상황에 따라 변경가능  
 확정된 입찰공고문은 입찰 1일 전 알리오([www.alio.go.kr](http://www.alio.go.kr)), K-MBS([kmbs.hf.go.kr](http://kmbs.hf.go.kr))에서 확인가능

### 12월 발행정보

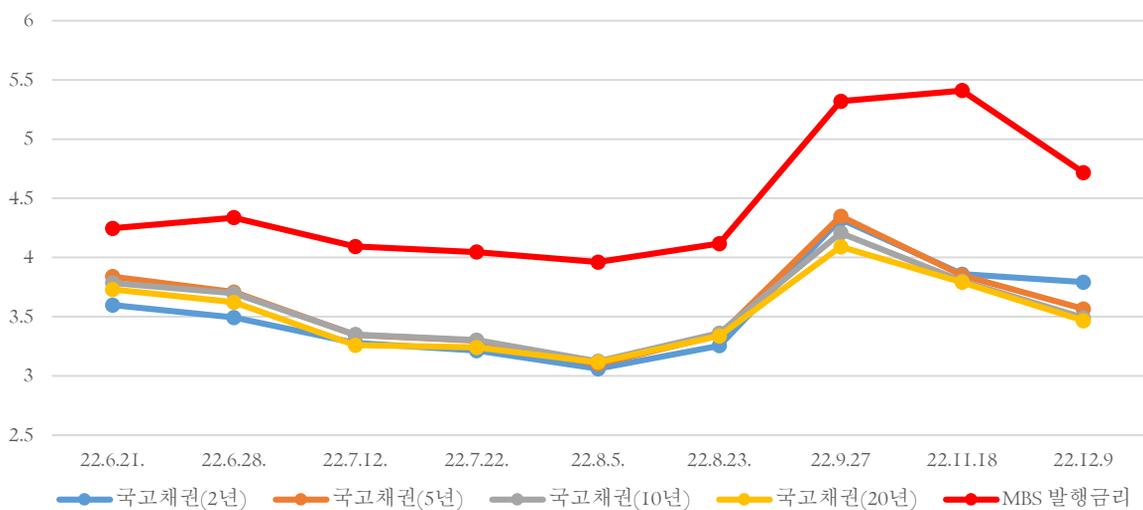
구분	발행일	발행금액	가중평균발행금리
MBS 2022-20	12.9(금)	3,292억원	4.717%

### 증권잔액 추이

구분	'22.8월	'22.9월	'22.10월	'22.11월
풀 수(개)	372	367	367	368
종목 수(개)	1,632	1,624	1,624	1,614
증권 잔액(조원)	144.9	144.0	142.6	141.5

\* MBB 제외

### MBS 발행금리 추이



# K-MBS NEWSLETTER

## 콜옵션 정보

1월 콜옵션 행사계획: 2억원

구분	행사대상 증권	행사금액	행사일
상반월	-	-	-
하반월	1개	2억원	23.1.19(목)
계	1개	2억원	-

\* 콜옵션 행사에 따른 원본 상환일이 일요일, 공휴일, 기타 은행이 영업하지 아니하는 날인 경우 그 익영업일에 지급

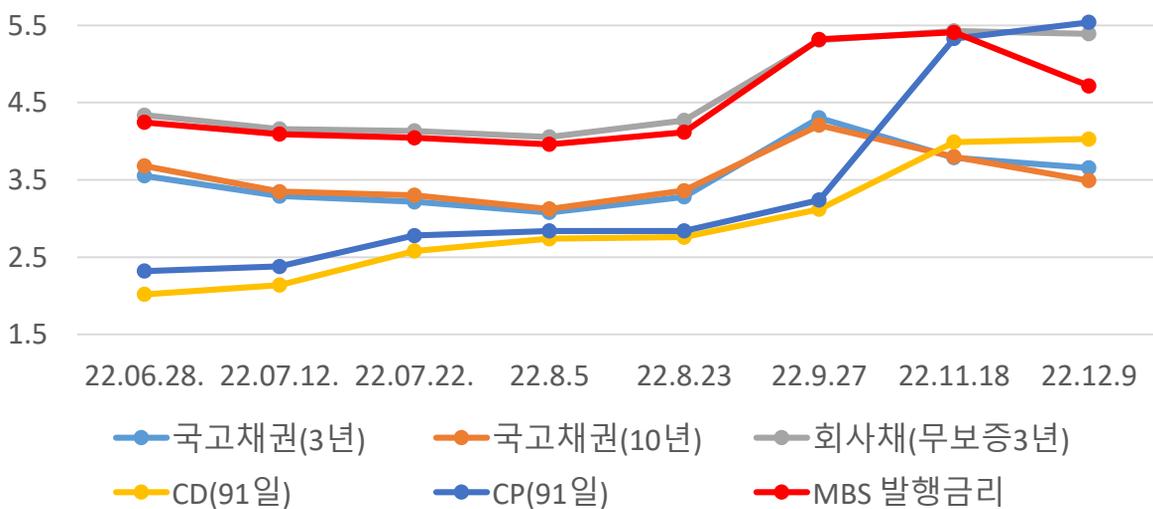
콜옵션 행사추이 (단위: 억원)

22.6월	22.7월	22.8월	22.9월	22.10월	22.11월	22.12월	23.1월
1,596	1,935	1,053	666	308	130	-	2

\* 스왑 및 Pass-through MBS 조기상환금액 별도

## 금리 동향

채권시장 금리 동향



12월중 보금자리론 금리 동향: 인상

상품명	10년	15년	20년	30년	40년	50년
아낌-e보금자리론	4.65	4.75	4.80	4.85	4.9	4.95
U-보금자리론	4.75	4.85	4.90	4.95	5.00	5.05
T-보금자리론	4.75	4.85	4.90	4.95	5.00	5.05

• '22.12.20(대출신청일 기준)부터 전구간 전월 대비 50bp 인상

• 아낌-e 보금자리론: KB, 하나, 신한, 우리, 부산, NH은행

U-보금자리론: 13개 은행 중에서 이용 가능 (공사 홈페이지에서 확인)

T-보금자리론: SC, 대구, 제주은행